

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Томск, ул. Ключева, 26

г. Томск

«01» сентября 2015г.

Данное собрание собственников помещений является внеочередным, общим собранием в форме очного голосования и проводится по инициативе	Трифонова Т.В., кв.193
Сообщение (Уведомление) о проведении общего собрания было размещено в срок не менее чем за десять дней до сегодняшней даты путем	Путем размещения уведомлений на информационных досках
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет	12715,3 кв.м.
Количество голосов собственников, принявших участие в общем собрании	6500 кв. м.
В данном случае общее собрание собственников помещений для принятия решений по всем вопросам повестки дня правомочно, кворум имеется.	51,12 %
Согласно уведомлений, предъявленных собственникам помещений многоквартирного дома, на повестку общего собрания в форме очного голосования поставлены следующие вопросы	
1. Выбрать председателя, секретаря, членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.	
2. Утвердить тарифы на содержание и ремонт общего имущества дома: Тариф на техническое обслуживание общего имущества в размере – 12,08 руб./кв.м., в том числе: - содержание общего имущества – 5,35 руб./м2; - обслуживание прибора учета – 0,48 руб./м2; - вывоз мусора – 2,75 руб./м2; - лифт – 3,50 руб./м2. Тариф на обслуживание домофона в размере: - 15,00 рублей с квартиры с переговорным устройством; - 8,00 рублей с квартиры без переговорного устройства. Тариф на ремонт общего домового имущества – 3,81 руб./кв.м. Дополнительный тариф на текущий ремонт общего домового имущества – 3,81 руб./кв.м.	


Итоговые решения по повестке дня общего собрания собственников в форме очного голосования:

По 1 вопросу повестки дня	Избрание председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии		
Председатель собрания: Трифонова Т.В.			
"За"	6500 кв.м.	100	Долей (%)
"Против"	0 кв.м.	0	Долей (%)
"Воздержался"	0 кв.м.	0	Долей (%)
Решение принято			
Секретарь собрания: Михеева М.С.			
"За"	6500 кв.м.	100	Долей (%)
"Против"	0 кв.м.	0	Долей (%)
"Воздержался"	0 кв.м.	0	Долей (%)
Решение принято			
Член счетной комиссии: Былина Г.А.			
"За"	6500 кв.м.	100	Долей (%)
"Против"	0 кв.м.	0	Долей (%)
"Воздержался"	0 кв.м.	0	Долей (%)
Решение принято			
По 2 вопросу повестки дня	Утвердить тарифы на содержание и ремонт общего домового имущества собственников		
Тариф на техническое обслуживание общего имущества в размере 12,08 руб./кв.м.			
"За"	6500 кв.м.	100	Долей (%)
"Против"	0 кв.м.	0	Долей (%)
"Воздержался"	0 кв.м.	0	Долей (%)
Решение принято			
Тариф на обслуживание домофона – 15,00 руб./квартира с переговорным устройством; 8,00 рублей/квартира без переговорного устройства.			
"За"	6500 кв.м.	100	Долей (%)
"Против"	0 кв.м.	0	Долей (%)
"Воздержался"	0 кв.м.	0	Долей (%)
Решение принято			

Тариф на ремонт общего домового имущества – 3,81 руб./кв.м.					Решение принято
"За"	6500	кв.м.	100	Долей (%)	
"Против"	0	кв.м.	0	Долей (%)	
"Воздержался"	0	кв.м.	0	Долей (%)	
Дополнительный тариф на текущий ремонт общего домового имущества – 3,81 руб./кв.м.					Решение принято
"За"	6500	кв.м.	100	Долей (%)	
"Против"	0	кв.м.	0	Долей (%)	
"Воздержался"	0	кв.м.	0	Долей (%)	

Председатель собрания  / Трифонова Т.В./

Секретарь собрания  / Михеева М.С./

Член счетной комиссии собрания  / Былина Г.А./

[Faint, illegible text, likely a list of items or a detailed report, possibly including a table of expenses or assets.]

[Faint, illegible text, likely a list of items or a detailed report, possibly including a table of expenses or assets.]