

## ПРОТОКОЛ № 2

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 проводимого в форме очно-заочного голосования.**

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений: Машенина Наталия Александровна, кв. 5

Место и дата проведения очной части собрания: г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3, «16» июля 2017 г. в 19 час. 00 мин. возле 2 подъезда жилого дома.

Место, куда должны передаваться решения: г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3, кв. №5.

Дата проведения общего собрания: с «16» июля 2017 г. по «23» июля 2017 г.

Дата составления протокола: «31» июля 2017 г.

Сведения о лицах, участвующих в очной части общего собрания - приложение № 1 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, сдавших свои решения в ходе проведения общего собрания собственников с «16» июля 2017 г. по «23» июля 2017 г. – приложение №2 к настоящему протоколу.

Реестр собственников помещений – приложение №3 к настоящему протоколу.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 508,00 м<sup>2</sup>, в том числе, общая площадь жилых помещений – 508,00 м<sup>2</sup>, общая площадь нежилых помещений – 0,00 м<sup>2</sup>.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников), обладающие 419,00 голосами, что составляет 82,48 % общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня собрания

- 1.Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 2.Установление тарифов на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2017 г.

**По вопросу 1:** Выбор председателя, секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: Машенину Наталию Александровну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя собрания – Машенину Наталию Александровну, кв. 5; секретаря собрания – Орлова Дениса Константиновича, кв. №7

Подано голосов:

ЗА: 419,00 голосов (100,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ПРОТИВ: 0,0 голосов (0,00 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0,0 голосов (0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

**По вопросу 1 повестки дня общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Избрать для подведения итогов голосования, оформления и подписания протокола общего собрания председателя собрания – Машенину Наталию Александровну, кв. 5; секретаря собрания – Орлова Дениса Константиновича, кв. №7

**По вопросу 2** – Установление тарифов на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2017 г.

СЛУШАЛИ: Машенину Наталию Александровну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить тарифы на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2017 г. в размере:

- Содержание общего имущества: 12,46 руб/м2;
- Текущий ремонт общего имущества: 8,00 руб/м2;
- Управление многоквартирным домом: 2,53 руб/м2.

Подано голосов:

ЗА: 419,00 голосов (100,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ПРОТИВ: 0,0 голосов (0,00 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ: 0,0 голосов (0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в данном собрании)

**По 2 вопросу повестки дня общего собрания РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**  
**Установить тарифы на управление, содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на 2017 г. в размере:**

- Содержание общего имущества: 12,46 руб/м2;
- Текущий ремонт общего имущества: 8,00 руб/м2;
- Управление многоквартирным домом: 2,53 руб/м2.

Протокол составлен в двух подлинных экземплярах и хранится по адресам, указанным в принятом ранее решении.

Приложения:

1) Сведения о лицах, принявших участие в очной части внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 на 1 л. в 1 экз.



2) Сведения о лицах, сдавших свои решения в ходе проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 с «16» июля 2017 г. по «23» июля 2017 г. на 1 л. в 1 экз.

3) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 на 1 л. в 1 экз.

4) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск ул. Л. Шевцовой, 3 на 1 л. в 1 экз.

5) Акт фиксирования размещения уведомлений о проведении общего собрания собственников многоквартирного жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 на 1 л. в 1 экз.

6) Бланки персональных решений собственников по поставленным вопросам на голосование в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Томск, ул. Л. Шевцовой, 3 на 7 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания		Машенина Н.А.
Секретарь общего собрания		Орлов Д. К.