

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
города Томска
в многоквартирном доме № 91 по ул. Мичурина
(форма проведения собрания - очная)
19 ноября 2017 г.
Место проведения: подъезд № 2.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома 3566,1 кв. м.
Количество жилых помещений (квартир) - 82.
Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе - собственника кв. № 32, по ул. Мичурина д. 91 Жадовской Е.А.
Присутствовали: собственников 41 чел., обладающих 1800,8 голосов, что составляет 52%.
Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано - легитимным.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение плана текущего ремонта на 2018г.
3. О задолженности.

Вопрос №1 «Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания»:

Слушали: Чидилян В.С. кв. 75

Предложила: Катунцеву М.П. кв. 18

Голосовали: за - 52% голосов, против - % голосов, воздержались - % голосов.

Принято решение: председателем общего собрания избран(а): Катунцева М.П.

Председатель общего собрания Катунцева М.П.: предлагается избрать секретарем общего собрания: Голубицкую М.Ю.

Голосовали: за - 52% голосов, против - % голосов, воздержались - % голосов.

Принято решение: секретарем общего собрания избран(а): Голубицкая М.Ю.

Председатель общего собрания Катунцева М.П.: предлагается наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания.

Чидилян В.С. рассказала какие работы были выполнены в 2017 г.:

1. Заменено водоснабжение и канализация : I подъезд – стояк 1 – 17 кв; II подъезд – водоснабжение стояк 21 – 37 кв; III подъезд кв №61 – 65 водоснабжение и канализация.
2. Вскрыли межпанельные швы кв№ 64 и утеплили.
3. Завезли машину грунта для газонов.

Вопрос №2 Утверждение плана текущего ремонта на 2018г.

Предложила: Чидилян В.С.

1. Замена стояка водоснабжения IV подъезда кв№ 62.63 – 78.79
2. Ремонт отмостки у кв№62
3. Покраска ограждений у газонов и скамеек
4. Покраска наружных боковых панелей у балконов
5. Прочистка вентиляции (по необходимости) - содержание

Голосовали: за - 52% голосов, против - % голосов, воздержались - % голосов.

По результатам голосования принято решение: утвердить предложенный план текущего ремонта на 2018 год.

*май
май
май
июнь*

А

Вопрос №3 О задолженности

Жадовская Е.А. рассказала о финансовом состоянии дома и предложила:
погасить задолженность по квартплате собственникам согласно списка.

Голосовали: за - 52% голосов, против - % голосов, воздержались - % голосов.

Председатель общего собрания  (Катунцева).

Секретарь общего собрания  (Голубицкая).